

CỤC THI HÀNH DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ QUÝ
Số: 351/TB - CCTHA DS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phú Quý, ngày 22 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điều 98 luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án,

Căn cứ Quyết định số: 31/2023/QĐCNHGT-DS, ngày 06/3/2023; của Tòa án nhân dân huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 139/QĐ-CCTHADS, ngày 26/4/2023; của Chi Cục thi hành án dân sự huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số: 08/QĐ-CCTHADS, ngày 24 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận.

Căn cứ thông báo số: 343/TB - CCTHADS, ngày 19/8/2024, về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận đã đăng tải thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản của ông Nguyễn Văn Hùng; sinh năm: 1979; Căn cước công dân số: 034079005045, cấp ngày: 12/8/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; nơi thường trú: Tổ 6 ấp Bào gốc, xã Bình Mỹ, huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (địa chỉ hiện nay: thôn Tổ 21, khu Phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước)

Tài sản đưa ra thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng thửa đất số: 68; tờ bản đồ số: 11; diện tích: 754,2m²; mục đích sử dụng đất: đất trồng cây hàng năm khác; hình thức sử dụng đất: sử dụng riêng; thời hạn sử dụng đất: 31/12/2069; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: DA 681924; số vào sổ GCN: CS 08174; được Sở Tài nguyên và Môi trường Bình Thuận cấp ngày 03/3/2021. Do ông Nguyễn Văn Hùng; sinh năm: 1979; Căn cước công dân số: 034079005045, cấp ngày: 12/8/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; nơi thường trú: Tổ 6 ấp Bào gốc, xã Bình Mỹ, huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (địa chỉ hiện nay: thôn Tổ 21, khu Phố Tân An, thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước) đứng tên quyền sử dụng.

Tài sản gắn liền với đất: không có

Hiện tại chưa thu hồi được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Tính đến hết ngày 21/8/2024 thì kết quả đã có 01 hồ sơ của các tổ chức thẩm định giá tham gia đăng ký và gửi hồ sơ năng lực là Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm

định giá Toàn cầu Chi nhánh tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: số 54 đường Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan thiết, tỉnh Bình Thuận.

Qua xem xét văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan, đồng thời căn cứ các điều kiện khác theo quy định của pháp luật, và phục lục bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức thẩm định giá tài sản (ban hành theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục thi hành án dân sự) Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận nhận thấy Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn cầu Chi nhánh tỉnh Bình Thuận đáp ứng đủ các điều kiện, quy định của Pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Vì vậy Chấp hành viên quyết định chọn tổ chức thẩm định giá là Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn cầu Chi nhánh tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: số 54 đường Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan thiết, tỉnh Bình Thuận để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản của ông Nguyễn Văn Hùng.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Quý, tỉnh Bình Thuận thông báo để các bên được biết .

Nơi nhận:

- Đ/c Chi cục trưởng (để báo cáo)
- Đương sự
- Tổ chức thẩm định giá nêu trên
- Trang thông tin của Cục THA DS
- VKS ND huyện Phú Quý
- Lưu VT, HS THA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Thành